



## Aptuno.com le apuesta a la reactivación económica a través del arrendamiento

- Según Aptuno.com, plataforma de búsqueda de apartamentos y casas en arriendo en Colombia y miembro de **Alianza IN**, “la apuesta del mercado debe ser por la tecnología, la facilidad en los procesos y el buen servicio”, afirmó Juan Martín Delgado, uno de sus gerentes.

**Bogotá, D.C. jueves 10 de junio de 2021. (Aptuno.com - Alianza IN)** – La pandemia ha venido afectando la economía mundial desde marzo del 2020 y Colombia no es ajena a esta situación, pues su producto interno bruto habría caído hasta un 6.8% en 2020, siendo el decrecimiento más grande de la historia recientemente e inclusive más grande que la evidenciada en la crisis de 1999 donde el decrecimiento fue del 4,5%.

**Aptuno.com**, miembro de **Alianza IN**, ha evidenciado que el sector inmobiliario y, específicamente, el mercado de arrendamientos ha mostrado una gran resiliencia frente a la coyuntura, demostrando que es uno de los mayores actores en la actividad productiva del país. Afortunadamente, no ha presentado decrecimiento en ningún momento de la emergencia económica y al contrario ha aportado hasta el 3% del producto interno bruto, beneficiando diferentes tipos de actividades económicas como la construcción.

Es importante resaltar que las empresas de arrendamientos han logrado un papel fundamental siendo mediadores de diálogo en los consensos entre arrendadores y arrendatarios. Esto impacta positivamente en la seguridad y la confianza en la inversión inmobiliaria, evitando las terminaciones de contratos que afectan la economía.

Aunque en el 2021 la lucha contra la pandemia continúa, el panorama es alentador para diferentes sectores, en el mercado de arrendamientos situaciones como la nueva modalidad de teletrabajo llevó a los colombianos a considerar cambiar su vivienda, puesto que ahora es importante tener un lugar más amplio para vivir y trabajar.

Esto aumentó el interés en la búsqueda de residencias, lo que promueve el dinamismo en el sector y se refleja en los datos del primer trimestre de 2021 donde el crecimiento fue del 1.7% respecto al mismo periodo en el 2020.

Según **Aptuno.com**, plataforma de búsqueda de apartamentos y casas en arriendo en Colombia, “la apuesta del mercado debe ser por la tecnología, la facilidad en los procesos y el buen servicio”, afirmó Juan Martín Delgado, uno de sus gerentes.



Para David Luna, presidente de Alianza IN, “estas empresas innovadoras son las que tienen la llave de la reactivación económica. Contratos digitales y facilitarles la vida a los usuarios, así como generar confianza, son pasos importantes para estar más convencidos que la tecnología y la innovación están para ayudarnos a salir de esta crisis”.

Los procesos físicos como: visitas, recolecciones presenciales de documentos y hasta estudios de créditos hace que el proceso de arrendamiento sea lento e ineficiente. De esta manera, la plataforma llegó a aportar de manera positiva al crecimiento del mercado de arrendamientos del país que se refleja en la recuperación gradual de la economía colombiana.

El crecimiento del comercio electrónico fue del 66% en el 2020, lo cual nos muestra que el comportamiento de los consumidores ha cambiado, y ahora están en la búsqueda de procesos fáciles y rápidos, sin necesidad de presencialidad.

Síguenos en nuestras Redes Sociales:

**Twitter:** @alianzain1

**Facebook:** Alianzain

**LinkedIn:** Alianza In

**Youtube:** Alianza In